



WIRTSCHAFTSPLAN
der
Gemeinde-Wohnbau Pleidelsheim GmbH
für das
WIRTSCHAFTSJAHR 2019

GESAMTERGEBNISHAUSHALT
der
Gemeinde-Wohnbau Pleidelsheim GmbH
für das
WIRTSCHAFTSJAHR 2019
(inkl. Finanzplanung 2020-2022)

Gesamtergebnishaushalt einschließlich Finanzplanung

Nr.	Ergebnishaushalt Ertrags- und Aufwandsarten	Ergebnis	Ansatz	Ansatz	Planung	Planung	Planung
		2017 EUR	2018 EUR	2019 EUR	2020 EUR	2021 EUR	2022 EUR
		1	2	3	4	5	6
4	+ Sonstige Transfererträge			2.000	1.000	1.000	1.000
	+ • 32110000 Sonstige Erlöse			2.000	1.000	1.000	1.000
5	+ Entgelte für öffentliche Leistungen oder Einrichtungen			41.000	42.000	42.000	42.000
	+ • 33110000 Erlöse aus Verwaltungstätigkeit			41.000	42.000	42.000	42.000
6	+ Sonstige privatrechtliche Leistungsentgelte			337.000	337.000	402.000	402.000
	+ • 34110000 Mieten und Pachten			235.000	235.000	265.000	265.000
	+ • 34111000 Mieten und Pachten gewerbliche Objekte			16.000	16.000	16.000	16.000
	+ • 34112000 Betriebskostenvorauszahlungen			86.000	86.000	121.000	121.000
11	= Ordentliche Erträge (Summe aus Nummern 1 bis 10)			380.000	380.000	445.000	445.000
12	- Personalaufwendungen			66.600	67.600	69.600	68.600
	- • 40120000 Entgelte u. ähnliche Leistungen für Beschäftigte			52.000	53.000	54.000	54.000
	- • 40220000 Beiträge zu Versorgungskassen			3.600	3.600	3.600	3.600
	- • 40320000 Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung für Beschäftigte			11.000	11.000	12.000	11.000
14	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen			152.000	152.000	192.000	193.000
	- • 42110000 Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen			40.000	40.000	50.000	51.000
	- • 42310000 Mieten und Pachten (soweit nicht Konto 4233 oder 4234)			1.000	1.000	1.000	1.000
	- • 42410000 Bewirtschaftung der Grundstücke und baulichen Anlagen			110.000	110.000	140.000	140.000
	- • 42910000 Aufwendungen sonstige Sach- und Dienstleistungen			1.000	1.000	1.000	1.000
15	- Abschreibungen			93.000	93.000	120.000	120.000
	- • 47110000 Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände und Sachvermögen			93.000	93.000	120.000	120.000
16	- Zinsen und ähnliche Aufwendungen			16.600	20.100	26.400	26.400
	- • 45150000 Zinsaufwendungen an an verbundene Unternehmen, Beteiligungen und Sondervermögen			8.400	8.400	8.400	8.400
	- • 45160000 Zinsaufwendungen an öffentliche Sonderrechnungen			6.200	9.700	16.000	16.000
	- • 45170000 Zinsaufwendungen an Kreditinstitute			2.000	2.000	2.000	2.000
18	- Sonstige ordentliche Aufwendungen			21.800	20.800	22.000	22.000
	- • 44210000 Aufwendungen für ehrenamtliche und sonstige Tätigkeit			500	500	500	500
	- • 44290000 Sonstige Aufwendungen für die Inanspruchnahme von Rechten und Diensten			5.300	5.400	5.500	5.500
	- • 44310000 Geschäftsaufwendungen			2.000	1.900	2.000	2.000
	- • 44411000 Versicherungen			5.000	5.000	5.000	5.000
	- • 44412000 Steuern			9.000	8.000	9.000	9.000
19	= Ordentliche Aufwendungen (Summe aus Nummern 12 bis 18)			350.000	353.500	430.000	430.000
20	= Veranschlagtes ordentliches Ergebnis (Saldo aus Nummern 11 und 19)			30.000	26.500	15.000	15.000

Gesamtergebnishaushalt einschließlich Finanzplanung

Nr.	Ergebnishaushalt Ertrags- und Aufwandsarten	Ergebnis	Ansatz	Ansatz	Planung	Planung	Planung
		2017 EUR	2018 EUR	2019 EUR	2020 EUR	2021 EUR	2022 EUR
		1	2	3	4	5	6
24	= Veranschlagtes Gesamtergebnis (Summe aus Nummern 20 und 23)			30.000	26.500	15.000	15.000
	nachrichtlich:						
	Behandlung von Überschüssen und Fehlbeträgen:						

- 1) Ansatz einschließlich aller Nachtragshaushalte
- 2) Bei einem Doppelhaushalt lautet die Spaltenüberschrift 'Ansatz Haushaltsjahr +1
- 3) Es ist nur die Angabe des jeweiligen Vorgangs notwendig



GESAMTFINANZHAUSHALT

der

Gemeinde-Wohnbau Pleidelsheim GmbH

für das

WIRTSCHAFTSJAHR 2019

(inkl. Finanzplanung 2020-2022)

Gesamtfinanzhaushalt einschließlich Finanzplanung

Nr.	Finanzhaushalt Einzahlungs- und Auszahlungsarten	Ergebnis	Ansatz	Ansatz	Verpflichtungs- ermächtigungen	Planung	Planung	Planung
		2017 EUR	2018 EUR	2019 EUR	2019 EUR	2020 EUR	2021 EUR	2022 EUR
		1	2	3	4	5	6	7
3	+ Sonstige Transfereinzahlungen			2.000	0	1.000	1.000	1.000
	+ • 62110000 Kostenbeiträge und Aufwendungsersatz; Kostenersatz			2.000	0	1.000	1.000	1.000
4	+ Entgelte für öffentliche Leistungen und Einrichtungen			41.000	0	42.000	42.000	42.000
	+ • 63110000 Verwaltungsgebühren			41.000	0	42.000	42.000	42.000
5	+ Sonstige privatrechtliche Leistungsentgelte			337.000	0	337.000	402.000	402.000
	+ • 64110000 Mieten und Pachten			235.000	0	235.000	265.000	265.000
	+ • 64111000 Mieten und Pachten gewerbliche Objekte			16.000	0	16.000	16.000	16.000
	+ • 64112000 Betriebskostenvorauszahlungen			86.000	0	86.000	121.000	121.000
9	= Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit			380.000	0	380.000	445.000	445.000
10	- Personalauszahlungen			66.600	0	67.600	69.600	68.600
	- • 70120000 Entgelte u. ähnliche Leistungen für Beschäftigte			52.000	0	53.000	54.000	54.000
	- • 70220000 Beiträge zu Versorgungskassen			3.600	0	3.600	3.600	3.600
	- • 70320000 Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung für Beschäftigte			11.000	0	11.000	12.000	11.000
12	- Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen			152.000	0	152.000	192.000	193.000
	- • 72110000 Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen			40.000	0	40.000	50.000	51.000
	- • 72310000 Mieten und Pachten soweit nicht Konto 7233 oder 7234			1.000	0	1.000	1.000	1.000
	- • 72410000 Bewirtschaftung der Grundstücke und baulichen Anlagen			110.000	0	110.000	140.000	140.000
	- • 72910000 Auszahlungen für sonstige Dienstleistungen			1.000	0	1.000	1.000	1.000
13	- Zinsen und ähnliche Auszahlungen			16.600	0	20.100	26.400	26.400
	- • 75150000 Zinsauszahlungen an verbundene Unternehmen, Beteiligungen und Sondervermögen			8.400	0	8.400	8.400	8.400
	- • 75160000 Zinsauszahlungen an öffentliche Sonderrechnungen			6.200	0	9.700	16.000	16.000
	- • 75170000 Zinsauszahlungen an Kreditinstitute			2.000	0	2.000	2.000	2.000
15	- Sonstige haushaltswirksame Auszahlungen			21.800	0	20.800	22.000	22.000
	- • 74210000 Auszahlungen für ehrenamtliche und sonstige Tätigkeit			500	0	500	500	500
	- • 74290000 Sonstige Auszahlungen für die Inanspruchnahme von Rechten und Diensten			5.300	0	5.400	5.500	5.500
	- • 74310000 Geschäftsauszahlungen			2.000	0	1.900	2.000	2.000
	- • 74411000 Versicherungen			5.000	0	5.000	5.000	5.000
	- • 74412000 Steuern			9.000	0	8.000	9.000	9.000
16	= Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit			257.000	0	260.500	310.000	310.000
17	= Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf des Ergebnishaushalts			123.000	0	119.500	135.000	135.000
21	+ Einzahlungen aus der Veräußerung von Finanzvermögen			600.000	0	0	0	0

Gesamtfinanzhaushalt einschließlich Finanzplanung

Nr.	Finanzhaushalt Einzahlungs- und Auszahlungsarten	Ergebnis	Ansatz	Ansatz	Verpflichtungs- ermächtigungen	Planung	Planung	Planung
		2017 EUR	2018 EUR	2019 EUR	2019 EUR	2020 EUR	2021 EUR	2022 EUR
		1	2	3	4	5	6	7
	+ • 68430000 Sonstige Anteilsrechte			600.000	0	0	0	0
23	= Einzahlungen aus Investitionstätigkeit			600.000	0	0	0	0
25	- Auszahlungen für Baumaßnahmen			2.445.000	0	505.000	0	0
	- • 78710000 Hochbaumaßnahmen			2.445.000	0	505.000	0	0
30	= Auszahlungen aus Investitionstätigkeit			2.445.000	0	505.000	0	0
31	= Veranschlagter Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit			-1.845.000	0	- 505.000	0	0
32	= Veranschlagter Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf			-1.722.000	0	- 385.500	135.000	135.000
33	+ Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen			1.845.000	0	505.000	0	0
	+ • 69263000 Kreditaufnahmen für Investitionen bei öffentlichen Sonderrechnungen Laufzeit über 5 Jahre			1.845.000	0	505.000	0	0
34	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen			50.400	0	36.900	87.900	87.900
	- • 79213000 Tilgung von Krediten für Investitionen beim Land Laufzeit mehr als 5 Jahre			49.500	0	36.000	87.000	87.000
	- • 79223000 Tilgung von Krediten für Investitionen bei Gemeinden (GV) Laufzeit mehr als 5 Jahre			900	0	900	900	900
35	= Veranschlagter Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Finanzierungstätigkeit			1.794.600	0	468.100	- 87.900	- 87.900
36	= Veranschlagte Änderung des Finanzierungsmittelbestands zum Ende des Haushaltsjahres			72.600	0	82.600	47.100	47.100
	nachrichtlich:							



TEILHAUSHALT 1

Gemeinde-Wohnbau Pleidelsheim GmbH

für das

WIRTSCHAFTSJAHR 2019

(inkl. Finanzplanung 2020-2022)

Teilergebnishaushalt einschließlich Finanzplanung

Teilhaushalt 1: Gemeinde-Wohnbau Pleidelsheim GmbH

Nr.	Ergebnishaushalt Ertrags- und Aufwandsarten	Ergebnis	Ansatz	Ansatz	Planung	Planung	Planung
		2017 EUR	2018 EUR	2019 EUR	2020 EUR	2021 EUR	2022 EUR
		1	2	3	4	5	6
4	+ Sonstige Transfererträge			2.000	1.000	1.000	1.000
	+ • 32110000 Sonstige Erlöse			2.000	1.000	1.000	1.000
5	+ Entgelte für öffentliche Leistungen oder Einrichtungen			41.000	42.000	42.000	42.000
	+ • 33110000 Erlöse aus Verwaltungstätigkeit			41.000	42.000	42.000	42.000
6	+ Sonstige privatrechtliche Leistungsentgelte			337.000	337.000	402.000	402.000
	+ • 34110000 Mieten und Pachten			235.000	235.000	265.000	265.000
	+ • 34111000 Mieten und Pachten gewerbliche Objekte			16.000	16.000	16.000	16.000
	+ • 34112000 Betriebskostenvorauszahlungen			86.000	86.000	121.000	121.000
11	= Anteilige ordentliche Erträge (Summe aus Nummern 1 bis 10)			380.000	380.000	445.000	445.000
12	- Personalaufwendungen			66.600	67.600	69.600	68.600
	- • 40120000 Entgelte u. ähnliche Leistungen für Beschäftigte			52.000	53.000	54.000	54.000
	- • 40220000 Beiträge zu Versorgungskassen			3.600	3.600	3.600	3.600
	- • 40320000 Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung für Beschäftigte			11.000	11.000	12.000	11.000
14	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen			152.000	152.000	192.000	193.000
	- • 42110000 Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen			40.000	40.000	50.000	51.000
	- • 42310000 Mieten und Pachten (soweit nicht Konto 4233 oder 4234)			1.000	1.000	1.000	1.000
	- • 42410000 Bewirtschaftung der Grundstücke und baulichen Anlagen			110.000	110.000	140.000	140.000
	- • 42910000 Aufwendungen sonstige Sach- und Dienstleistungen			1.000	1.000	1.000	1.000
15	- Abschreibungen			93.000	93.000	120.000	120.000
	- • 47110000 Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände und Sachvermögen			93.000	93.000	120.000	120.000
18	- Sonstige ordentliche Aufwendungen			21.800	20.800	22.000	22.000
	- • 44210000 Aufwendungen für ehrenamtliche und sonstige Tätigkeit			500	500	500	500
	- • 44290000 Sonstige Aufwendungen für die Inanspruchnahme von Rechten und Diensten			5.300	5.400	5.500	5.500
	- • 44310000 Geschäftsaufwendungen			2.000	1.900	2.000	2.000
	- • 44411000 Versicherungen			5.000	5.000	5.000	5.000
	- • 44412000 Steuern			9.000	8.000	9.000	9.000
19	= Anteilige ordentliche Aufwendungen (Summe aus Nummern 12 bis 18)			333.400	333.400	403.600	403.600
20	= Anteiliges veranschlagtes ordentliches Ergebnis (Saldo aus Nummern 11 und 19)			46.600	46.600	41.400	41.400
25	= Veranschlagter Nettoressourcenbedarf/ -überschuss (Summe aus Nummern 20 und 24)			46.600	46.600	41.400	41.400

Teilfinanzhaushalt einschließlich Finanzplanung

Teilhaushalt 1: Gemeinde-Wohnbau Pleidelsheim GmbH

Nr.	Teilfinanzhaushalt Einzahlungs- und Auszahlungsarten	Ergebnis	Ansatz	Ansatz	Verpflichtungs- ermächtigungen	Planung	Planung	Planung
		2017 EUR	2018 EUR	2019 EUR	2019 EUR	2020 EUR	2021 EUR	2022 EUR
		1	2	3	4	5	6	7
1	+ Summe der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit (ohne außerordentliche zahlungswirksame Erträge aus Vermögensveräußerung)			380.000	0	380.000	445.000	445.000
	+ • 62110000 Kostenbeiträge und Aufwendungsersatz; Kostenersatz			2.000	0	1.000	1.000	1.000
	+ • 63110000 Verwaltungsgebühren			41.000	0	42.000	42.000	42.000
	+ • 64110000 Mieten und Pachten			235.000	0	235.000	265.000	265.000
	+ • 64111000 Mieten und Pachten gewerbliche Objekte			16.000	0	16.000	16.000	16.000
	+ • 64112000 Betriebskostenvorauszahlungen			86.000	0	86.000	121.000	121.000
2	- Summe der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit			240.400	0	240.400	283.600	283.600
	- • 70120000 Entgelte u. ähnliche Leistungen für Beschäftigte			52.000	0	53.000	54.000	54.000
	- • 70220000 Beiträge zu Versorgungskassen			3.600	0	3.600	3.600	3.600
	- • 70320000 Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung für Beschäftigte			11.000	0	11.000	12.000	11.000
	- • 72110000 Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen			40.000	0	40.000	50.000	51.000
	- • 72310000 Mieten und Pachten soweit nicht Konto 7233 oder 7234			1.000	0	1.000	1.000	1.000
	- • 72410000 Bewirtschaftung der Grundstücke und baulichen Anlagen			110.000	0	110.000	140.000	140.000
	- • 72910000 Auszahlungen für sonstige Dienstleistungen			1.000	0	1.000	1.000	1.000
	- • 74210000 Auszahlungen für ehrenamtliche und sonstige Tätigkeit			500	0	500	500	500
	- • 74290000 Sonstige Auszahlungen für die Inanspruchnahme von Rechten und Diensten			5.300	0	5.400	5.500	5.500
	- • 74310000 Geschäftsauszahlungen			2.000	0	1.900	2.000	2.000
	- • 74411000 Versicherungen			5.000	0	5.000	5.000	5.000
	- • 74412000 Steuern			9.000	0	8.000	9.000	9.000
3	= Anteiliger Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf aus laufender Verwaltungstätigkeit (Saldo aus Nummern 1 und 2)			139.600	0	139.600	161.400	161.400
11	- Auszahlungen für Baumaßnahmen			2.445.000	0	505.000	0	0
	- • 78710000 Hochbaumaßnahmen			2.445.000	0	505.000	0	0
16	= Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe aus Nummern 10 bis 15)			2.445.000	0	505.000	0	0
17	= Anteiliger veranschlagter Finanzmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit (Saldo aus Nummern 9 und 16)			-2.445.000	0	-505.000	0	0
18	= Anteiliger veranschlagter Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf (Saldo aus Nummern 3 und 17)			-2.305.400	0	-365.400	161.400	161.400

Einzeldarstellung der Investitionsmaßnahmen

Nr.	Investitionsmaßnahmen Einzahlungs- und Auszahlungsarten	Gesamtang. z. Maßnahme	Bisher finanziert	Ermächt. - Übertr. aus Vorvorjahr	Ergebnis Vorvorjahr	Ansatz	Ansatz	Verpfl.- Ermächt.	Planung	Planung	Planung	Finanzbedarf weitere Jahre
		EUR	EUR	2017 EUR	2017 EUR	2018 EUR	2019 EUR	2019 EUR	2020 EUR	2021 EUR	2022 EUR	EUR
		1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12
Produkt: 57.30.0000-Gemeinde-Wohnbau Pleidelsheim GmbH Maßnahme: 200-Hauptstr. 58/60 Neubau von 8 Wohneinheiten mit Tiefgarage												
8	- Auszahlungen für Baumaßnahmen	0	0	0			2.445.000	0	505.000	0	0	-2.950.000
	- • 78710000 Hochbaumaßnahmen	0	0	0			2.445.000	0	505.000	0	0	-2.950.000
13	= Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe aus Nummer 7 bis 12)	0	0	0			2.445.000	0	505.000	0	0	-2.950.000
14	= Saldo aus Investitionstätigkeit (Saldo aus Nummer 6 und 13)	0	0	0			-2.445.000	0	-505.000	0	0	2.950.000
16	= Gesamtkosten der Maßnahme (Summe aus Nummer 13 und 15)	0	0	0			2.445.000	0	505.000	0	0	-2.950.000



TEILHAUSHALT 2
Allgemeine Finanzwirtschaft
für das
WIRTSCHAFTSJAHR 2019
(inkl. Finanzplanung 2020-2022)

Teilergebnishaushalt einschließlich Finanzplanung

Teilhaushalt 2: Allgemeine Finanzwirtschaft

Nr.	Ergebnishaushalt Ertrags- und Aufwandsarten	Ergebnis	Ansatz	Ansatz	Planung	Planung	Planung
		2017 EUR	2018 EUR	2019 EUR	2020 EUR	2021 EUR	2022 EUR
		1	2	3	4	5	6
16	- Zinsen und ähnliche Aufwendungen			16.600	20.100	26.400	26.400
	- • 45150000 Zinsaufwendungen an an verbundene Unternehmen, Beteiligungen und Sondervermögen			8.400	8.400	8.400	8.400
	- • 45160000 Zinsaufwendungen an öffentliche Sonderrechnungen			6.200	9.700	16.000	16.000
	- • 45170000 Zinsaufwendungen an Kreditinstitute			2.000	2.000	2.000	2.000
19	= Anteilige ordentliche Aufwendungen (Summe aus Nummern 12 bis 18)			16.600	20.100	26.400	26.400
20	= Anteiliges veranschlagtes ordentliches Ergebnis (Saldo aus Nummern 11 und 19)			-16.600	-20.100	-26.400	-26.400
25	= Veranschlagter Nettoressourcenbedarf/ -überschuss (Summe aus Nummern 20 und 24)			-16.600	-20.100	-26.400	-26.400

Teilfinanzhaushalt einschließlich Finanzplanung

Teilhaushalt 2: Allgemeine Finanzwirtschaft

Nr.	Teilfinanzhaushalt Einzahlungs- und Auszahlungsarten	Ergebnis	Ansatz	Ansatz	Verpflichtungs- ermächtigungen 2019 EUR	Planung	Planung	Planung
		2017 EUR	2018 EUR	2019 EUR		2020 EUR	2021 EUR	2022 EUR
		1	2	3		5	6	7
2	- Summe der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit			16.600	0	20.100	26.400	26.400
	- • 75150000 Zinsauszahlungen an verbundene Unternehmen, Beteiligungen und Sondervermögen			8.400	0	8.400	8.400	8.400
	- • 75160000 Zinsauszahlungen an öffentliche Sonderrechnungen			6.200	0	9.700	16.000	16.000
	- • 75170000 Zinsauszahlungen an Kreditinstitute			2.000	0	2.000	2.000	2.000
3	= Anteiliger Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf aus laufender Verwaltungstätigkeit (Saldo aus Nummern 1 und 2)			-16.600	0	-20.100	-26.400	-26.400
7	+ Einzahlungen aus der Veräußerung von Finanzvermögen			600.000	0	0	0	0
	+ • 68430000 Sonstige Anteilsrechte			600.000	0	0	0	0
9	= Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe aus Nummern 4 bis 8)			600.000	0	0	0	0
17	= Anteiliger veranschlagter Finanzmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit (Saldo aus Nummern 9 und 16)			600.000	0	0	0	0
18	= Anteiliger veranschlagter Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf (Saldo aus Nummern 3 und 17)			583.400	0	-20.100	-26.400	-26.400

Einzeldarstellung der Investitionsmaßnahmen

Nr.	Investitionsmaßnahmen Einzahlungs- und Auszahlungsarten	Gesamtang. z. Maßnahme	Bisher finanziert	Ermächt. - Übertr. aus Vorvorjahr	Ergebnis Vorvorjahr	Ansatz	Ansatz	Verpfl.- Ermächt.	Planung	Planung	Planung	Finanzbedarf weitere Jahre
		EUR	EUR	2017 EUR	2017 EUR	2018 EUR	2019 EUR	2019 EUR	2020 EUR	2021 EUR	2022 EUR	EUR
		1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12
Produkt: 61.20.0000-Allgemeine Finanzwirtschaft Maßnahme: 100-Allgemein												
4	+ Einzahlungen aus der Veräußerung von Finanzvermögen	0	0	0			600.000	0	0	0	0	
	+ • 68430000 Kapitalrücklage	0	0	0			600.000	0	0	0	0	
6	= Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe aus Nummer 1 bis 5)	0	0	0			600.000	0	0	0	0	
14	= Saldo aus Investitionstätigkeit (Saldo aus Nummer 6 und 13)	0	0	0			600.000	0	0	0	0	

SCHULDEN-ÜBERSICHT
der
Gemeinde-Wohnbau-Pleidelsheim GmbH
für das
WIRTSCHAFTSJAHR 2019

GWP

Objekt	Jahr der Kreditaufnahme	Ursprünglicher Kreditbetrag	Kreditgeber	Zinssatz v.H.	Zins fest bis	Schuldenstand zum 1.1.2019	Schuldendienst Zins	Schuldendienst Tilgung	Schuldenstand zum 31.12.2019
1. Hauptstr. 58									
1.1. Grundstückskauf	2017	300.000 DM	Gemeinde	2,00	unbef	300.000,00 €	6.000,00 €	- €	300.000,00 €
2. Beihinger Str. 12/1									
-									
3. Hauptstr. 62									
3.1. 607 023 929	1994	1.323.000,00 DM	LBBW	1,79	2019	13.782,99 €	36,11 €	13.782,99 €	0,00 €
Summe 3						13.782,99 €	36,11 €	13.782,99 €	0,00 €
4. Allgemein									
4.1 21 321 310	2006	500.000,00 €	Volksbank	0,90	2026	224.546,54 €	1.904,73 €	28.215,27 €	196.331,27 €
5. Hauptstr. 42 / Bachgartenstr. 2									
5.1 004.122958.9	1985	798.000,00 DM	L-Bank	0,50		239.885,15 €	1.194,04 €	4.312,58 €	235.572,57 €
5.2 004.122959.6	1985	36.000,00 DM	L-Bank	0,50		12.027,64 €	59,87 €	216,23 €	11.811,41 €
5.3 146.103291.5	1985	252.000,00 DM	L-Bank	5,80	2012	- €	- €	- €	- €
Summe 5						251.912,79 €	1.253,91 €	4.528,81 €	247.383,98 €
6. Hauptstr. 28									
-									
7. Marbacher Str. 7 Seniorenwohnungen									
7.2. 034.100.742.5	1996	423.000,00 DM	L- Bank	0,75	2022	159.663,72 €	4.962,52 €	3.147,84 €	156.515,88 €
7.3. Seniorenwohnungen	1996	222.000,00 DM	Gemeinde	0,75	2022	87.463,48 €	2.392,41 €	887,38 €	86.576,10 €
Summe 7						247.127,20 €	7.354,93 €	4.035,22 €	243.091,98 €
8. Neuaufnahme									
L-Bank Sonderdarlehen		1.844.560,00 €		0,00					1.845.000,00 €
L-Bank Ergänzungsdarlehen				2,00					
Summe 8						- €	- €	- €	1.845.000,00 €
9. Hindenburgplatz 2									
-									
10. Hauptstr. 3 und 40, Schillerplatz 11 und 12									
-									
Summe 1-10						1.037.369,52 €	16.549,68 €	50.562,29 €	2.831.807,23 €



STELLENPLAN

für die

Gemeinde-Wohnbau-Pleidelsheim GmbH

für das

WIRTSCHAFTSJAHR 2019

Teil A Beamte

entfällt

Teil B Beschäftigte

Entgeltgruppen gruppen	2019		Nachrichtl. Zahl der Stellen 2017		Erläuterungen
			Summe	bes. am 30.06.18	
8	1,00		0,75	0,75	
Summe	1,00		0,75	0,75	

nachrichtlich: Festgehalt Geschäftsführer 400 €
2 geringfügig Beschäftigte mit Hausmeistertätigkeiten